**Курчатовском районе прокуратура в судебном порядке добивается прекращения права собственности на земельный участок, который предоставлен гражданину без проведения торгов**

Курчатовская межрайонная прокуратура провела проверку исполнения земельного законодательства.

Установлено, что администрация муниципального образования предоставила гражданину в собственность без проведения торгов земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения площадью более 1 га.

Основанием приобретения земли без торгов явилось наличие в собственности гражданина нежилого здания площадью 82 кв. м, расположенного на указанном земельном участке.

Как показала проверка, мужчина не предоставил доказательств, подтверждающих необходимость использования участка такой площади, которая в 135 раз  превышала площадь, необходимую для использования склада для хранения картофеля. Кроме того, при заключении договора купли-продажи стоимость земельного участка необоснованно рассчитана с учетом применяемого льготного порядка исчисления выкупной цены и составила 50% от его кадастровой стоимости.

Курчатовский межрайонный прокурор направил в суд исковое заявление о признании недействительной государственной регистрации права собственности на земельный участок и расторжении договора купли-продажи.

Исковое заявление находится на рассмотрении суда.