



ООО «Курскстройпроект»

**«АВТОМОБИЛЬНАЯ ДОРОГА ОБЩЕГО
ПОЛЬЗОВАНИЯ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ В
Д. ТРОИЦКОЕ КОСТЕЛЬЦЕВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА
КУРЧАТОВСКОГО РАЙОНА КУРСКОЙ ОБЛАСТИ»**

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

Основная часть

Раздел 2 «Положение о размещении линейных объектов»

22/113-ППТ 1.2

Том 2

Директор

Домашев В.И.

Главный инженер проекта

Домашев В.И.

2023

Согласовано			
Интв. № подл.			
Подл. И дата			
Интв. № подл.			

Содержание тома

Содержание тома 2

1 Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения 5

2 Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов 7

3 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов 8

4 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения 33

5 Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения 34

6 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Администрация Костельцевского сельсовета Курчатовского района Курской области					
22/113-ППТ 1.2-С					
Изм	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата
Разраб.		Поляков			11.23
Проверил		Домашев			11.23
Н. контр.		Домашев			11.23
ГИП		Домашев			11.23
Положения о размещении линейных объектов			Стадия	Лист	Листов
				1	40
ООО «Курскстройпроект»					

соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от
возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

7 Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению
объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с
размещением линейных объектов..... 36

8 Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране
окружающей среды..... 37

9 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите
территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в
том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне 40

Инва. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата	22/113-ППТ 1.2-С	Лист
							2

Состав проекта планировки территории

№ тома	Обозначение	Наименование	Примечание
Основная часть проекта планировки территории			
1	22/113-ППТ 1.1	Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть	
2	22/113-ППТ 1.2	Раздел 2. Положения о размещении линейных объектов	
Материалы по обоснованию проекта планировки территории			
3	22/113-ППТ 2.1	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть	
4	22/113-ППТ 2.2	Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка	

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

**Администрация Костельцевского сельсовета
Курчатовского района Курской области**

22/113-СП

Изм	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата
Разраб.		Поляков			11.23
Проверил		Домашев			11.23
Н. контр.		Домашев			11.23
ГИП		Домашев			11.23

**Положения о размещении
линейных объектов**

Стадия	Лист	Листов
--------	------	--------

П

1

**ООО
«Курскстройпроект»**

1 Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Наименование проектируемой автомобильной дороги: «Автомобильная дорога общего пользования местного значения в д. Троицкое Костельцевского сельсовета Курчатовского района Курской области», местоположение: Курская область, Курчатовский район, Костельцевский сельсовет.

Автомобильная дорога предназначена для движения транспортных средств неограниченного круга лиц, для перевозки автомобилями пассажиров и грузов, обеспечивает круглогодичное, непрерывное, безопасное и удобное движение автомобилей с расчетной скоростью и нагрузками, относится к обычной автомобильной дороге местного значения и общего пользования.

Автомобильная дорога предназначена для пропуска автотранспортных средств габаритами M_1, N_2 по ГОСТ Р 52051-2003. В качестве расчетного автомобиля принят легковой автомобиль.

Движение пассажирского транспорта различных видов (автобусы и маршрутные такси) не организовывается.

Интенсивность на участках составляет не более 50 автомобилей в сутки.

Класс нагрузки на земляное полотно и искусственные сооружения принят K14 согласно ГОСТ 32960-2014 и СП 396.1325800.2018. Класс нагрузки на дорожную одежду принят K10 согласно ГОСТ 32960-2014 и СП 396.1325800.2018.

Протяжённость автомобильной дороги составляет:

- участок № 1 – 710 м;
- участок № 2 – 890 м;
- участок № 3 – 265 м;

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					22/113-ППТ 1.2-ТЧ	Лист
			Изм	Кол.уч	Лист	№док		Подп.

- участок № 4 – 1834,573 м;

- участок № 5 – 460 м.

Число полос движения на протяжении: 1.

Параметры автомобильной дороги установлены согласно СП 42.13330.2016: категория автомобильной дороги – проезд (на участках № 1, № 2, № 3, № 4 (ПК 0+00 – ПК 7+50), № 5) и второстепенный проезд (на участке № 4 (ПК 7+50 – ПК 18+34,573)).

Экономические изыскания не проводились. Сведений о грузообороте и грузонапряженности нет. Показатель объема перевозок грузов не значителен и практически равен нулю, на данном объекте промышленные и торговые пункты отсутствуют, в связи с этим грузооборот не рассчитывался.

Интенсивность на участках составляет не более 50 автомобилей в сутки.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					22/113-ППТ 1.2-ТЧ	Лист
			Изм	Кол.уч	Лист	№док		Подп.

2 Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

Зоны размещения автомобильной дороги устанавливаются на территории Костельцевского сельсовета Курчатовского района Курской области.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					22/113-ППТ 1.2-ТЧ	Лист
			Изм	Кол.уч	Лист	№док		Подп.

434760,763	1259892,167	176
434761,407	1259902,198	177
434761,036	1259912,191	178
434760,665	1259922,184	179
434760,294	1259932,177	180
434760,119	1259936,877	181
434759,915	1259942,184	182
434759,491	1259952,201	183
434759,018	1259962,216	184
434758,494	1259972,229	185
434757,920	1259982,239	186
434757,296	1259992,246	187
434756,623	1260002,249	188
434755,913	1260012,047	189
434755,899	1260012,249	190
434755,153	1260022,221	191
434754,407	1260032,193	192
434753,661	1260042,165	193
434752,915	1260052,137	194
434752,169	1260062,109	195
434751,424	1260072,082	196
434750,678	1260082,054	197
434749,932	1260092,026	198
434749,186	1260101,998	199
434748,440	1260111,970	200
434747,694	1260121,942	201
434746,948	1260131,914	202
434746,728	1260134,864	203
434746,202	1260141,887	204
434745,456	1260151,859	205
434744,711	1260161,831	206
434743,965	1260171,803	207
434743,219	1260181,775	208
434742,473	1260191,747	209
434741,727	1260201,719	210
434740,981	1260211,692	211
434740,235	1260221,664	212
434739,489	1260231,636	213
434738,743	1260241,608	214
434737,998	1260251,580	215
434737,532	1260257,806	216
434737,272	1260261,505	217
434736,746	1260271,363	218
434736,461	1260281,231	219
434736,435	1260283,043	220
434736,335	1260291,206	221

Инва. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата	22/113-ППТ 1.2-ТЧ	Лист
							8

434081,375	1259165,187	958
434077,677	1259159,385	959
434076,336	1259157,275	960
434071,035	1259149,664	961
434065,239	1259142,423	962
434058,973	1259135,585	963
434052,265	1259129,179	964
434047,165	1259124,839	965
434045,187	1259123,159	966
434037,696	1259117,202	967
434032,007	1259112,899	968
434024,999	1259124,477	969
434013,782	1259116,566	970
434005,610	1259110,802	971
433997,439	1259105,038	972
433989,267	1259099,275	973
433985,181	1259096,393	974
433981,095	1259093,511	975

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					22/113-ППТ 1.2-ТЧ	Лист
			Изм	Кол.уч	Лист	№док		Подп.

4 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Реконструкции объекта не предусмотрено.

Инва. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

						22/113-ППТ 1.2-ТЧ	Лист
Изм	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата		29

5 Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения

Земельные участки предназначены для размещения линейного объекта (согласно Градостроительному кодексу Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ автомобильная дорога является линейным объектом). Согласно статье 36 Градостроительного кодекса Российской Федерации требования градостроительного регламента, устанавливающего в пределах границ соответствующей территориальной зоны виды разрешенного использования земельных участков, равно как всего, что находится над и под поверхностью земельных участков и используется в процессе их застройки и последующей эксплуатации объектов капитального строительства, предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, а также применительно к территориям, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности соответствующей территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения, на участки, предназначенные для размещения линейных объектов, не устанавливаются.

Конфигурация, инженерно-геологические и иные характеристики земельных участков благоприятны для размещения проектируемого линейного объекта. Получение разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства согласно статье 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации не требуется.

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата	22/113-ППТ 1.2-ТЧ	Лист
							30

6 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Необходимость осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов отсутствует.

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

							22/113-ППТ 1.2-ТЧ	Лист
Изм	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата			31

7 Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Объекты культурного наследия отсутствуют в зоне строительства, в связи с чем мероприятия не требуются.

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

						22/113-ППТ 1.2-ТЧ	Лист
Изм	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата		32

8 Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

Мероприятия по охране атмосферного воздуха:

- 1) контроль за работой техники в период вынужденного простоя или технического перерыва в работе. Стоянка техники в эти периоды разрешается только при неработающем двигателе;
- 2) контроль за точным соблюдением технологии производства работ;
- 3) применение закрытой транспортировки и разгрузки строительных материалов;
- 4) рассредоточение во времени работы строительных машин и механизмов, не задействованных в едином непрерывном технологическом процессе;
- 5) запрет на сжигание строительных отходов на стройплощадках;
- 6) запрет на стоянку автотранспорта на дороге.

Мероприятия по охране и рациональному использованию земельных ресурсов и почвенного покрова:

- 1) обязательное соблюдение границ территории, отведенной под производство работ, на всем протяжении периода подготовительных и строительно-монтажных работ;
- 2) ограждение зоны строительных работ;
- 3) организация вертикальной планировки строительных площадок для предотвращения застаивания воды на их поверхностях;
- 4) устройство твердых покрытий проездов строительной техники и автотранспорта для предотвращения инфильтрации загрязненного поверхностного стока в грунт;

Инва. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата	22/113-ППТ 1.2-ТЧ	Лист
							33

- 5) применение материалов, не оказывающих вредное воздействие на геологическую среду, почвы, флору и фауну;
- 6) использование при монтажных и землеройных работах исправной техники при отсутствии на ней подтеков масла и топлива, а также очищенных от наружной смазки тросов, стропов, используемых устройств и механизмов;
- 7) оснащение строительных площадок бытовыми сооружениями передвижного или контейнерного типа, не требующими устройства заглубления;
- 8) обеспечение постоянного контроля высотных отметок при проведении земляных работ;
- 9) строгое соблюдение технологии и сроков проведения работ;
- 10) создание необходимых условий для отдельного сбора отходов, организация временного накопления отходов, своевременная сдача отходов на утилизацию;
- 11) уборка с применением средств нейтрализации утечек горюче-смазочных материалов.

Мероприятия по охране поверхностного стока от загрязнения:

- 1) хранение извлеченного в результате строительства грунта (в случае дальнейшего его использования) в специально оборудованных местах, не допускающих его размыва атмосферными осадками и развеивания;
- 2) оснащение рабочих мест и строительных площадок инвентарными контейнерами для сбора бытового мусора и отходов, образующихся при строительстве, установленных на специальных площадках и не допускающих проникновения отходов в водные поверхности, своевременный вывоз бытового мусора и отходов;
- 3) запрет слива горюче-смазочных материалов на территории стройплощадки и на прилегающей к ней территории;

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата	22/113-ППТ 1.2-ТЧ	Лист
							34

- 4) запрет сброса отработанного масла в грунт;
- 5) обеспечение локализации мест проливов нефтепродуктов;
- 6) запрет на участке строительства мойки, заправки и ремонта автотранспорта;
- 7) оборудование стройплощадки средствами очистки или сбором стоков в непроницаемые емкости с последующим регулярным вывозом на очистные сооружения;
- 8) организованный отвод хозяйственно-бытовых сточных вод в сети канализации;
- 9) накопление отходов в специально отведенных местах накопления, исключающих засорение и микробное загрязнение земель и вод;
- 10) включение объекта в планово-регулярную систему и режим удаления отходов;
- 11) своевременный ремонт асфальтового покрытия, что снижает накопление взвешенных веществ и нефтепродуктов в понижениях (и их последующий смыв);
- 12) систематическая уборка снега с проездов и площадок, что снижает накопление загрязняющих веществ (в том числе хлоридов и сульфатов) на стокообразующих поверхностях;
- 13) организация ежедневной сухой уборки, что позволяет исключить накопление взвешенных веществ на стокообразующих поверхностях.

Других особых мероприятий по охране окружающей среды не требуется. В проектной документации необходимо предусмотреть соответствующие мероприятия согласно нормативным документам на охрану окружающей среды.

Инва. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата	22/113-ППТ 1.2-ТЧ	Лист
							35

- 4) запрет сброса отработанного масла в грунт;
- 5) обеспечение локализации мест проливов нефтепродуктов;
- 6) запрет на участке строительства мойки, заправки и ремонта автотранспорта;
- 7) оборудование стройплощадки средствами очистки или сбором стоков в непроницаемые емкости с последующим регулярным вывозом на очистные сооружения;
- 8) организованный отвод хозяйственно-бытовых сточных вод в сети канализации;
- 9) накопление отходов в специально отведенных местах накопления, исключающих засорение и микробное загрязнение земель и вод;
- 10) включение объекта в планово-регулярную систему и режим удаления отходов;
- 11) своевременный ремонт асфальтового покрытия, что снижает накопление взвешенных веществ и нефтепродуктов в понижениях (и их последующий смыв);
- 12) систематическая уборка снега с проездов и площадок, что снижает накопление загрязняющих веществ (в том числе хлоридов и сульфатов) на стокообразующих поверхностях;
- 13) организация ежедневной сухой уборки, что позволяет исключить накопление взвешенных веществ на стокообразующих поверхностях.

Других особых мероприятий по охране окружающей среды не требуется. В проектной документации необходимо предусмотреть соответствующие мероприятия согласно нормативным документам на охрану окружающей среды.

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата	22/113-ППТ 1.2-ТЧ	Лист
							35

